

# Trwa boom mieszkaniowy na Podzamczu

Od kilkunastu lat piotrkowski samorząd sukcesywnie rewitalizuje najstarszą tkankę Piotrkowa Trybunalskiego. Inwestycje dotyczą dróg, placów, skwerów oraz budowę kamienic. Są plany na kolejne mieszkania i lokale usługowe.

Przez kolejne lata prace zataczały coraz szersze kręgi aż po Podzamcze. Przemiana dotknęła przyległe uliczki, pobliskie skwery i place, czy budynek muzeum. Odrestaurowaliśmy wiele zabytkowych kamienic oraz wybudowaliśmy od podstaw urokliwą kamienicę u zbiegu ulic Jerozolimskiej i Starowarszawskiej. Dzięki inwestycjom w tkankę mieszkaniową miasto zyskało ponad 100 nowych mieszkań. Wybudowaliśmy wreszcie nowoczesne centrum kultury i nauki, czyli Mediatekę 800-lecia, która cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców miasta i regionu. Jednak na tym nie koniec działań miasta.

*- Podjęliśmy się trudnego, czasochłonnego i kosztownego zadania, aby historycznej części Piotrkowa przywrócić dawny blask. Aktualnie dużo już za nami, ale nakreślamy sobie kolejne plany - zaznacza prezydent **Krzysztof Chojniak**.*

W ramach nowo planowanej inwestycji mają - od podstaw - powstać 3 budynki, a kolejne dwa przejdą gruntowną modernizację.

Oto co konkretnie ma być wykonane:

- kapitalny remont kamienic przy ulicy Starowarszawskiej 9 i 11;
- rozbiórkę istniejących kamienic przy ul. Starowarszawskiej 13 i 15 i budowę w to miejsce nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Garncarskiej 14-16;
- uporządkowanie terenu w tym rozbiórkę istniejących oficyn oraz nowe zagospodarowanie terenu.

W parterach budynków od strony ul. Starowarszawskiej mają znajdować się lokale usługowe, a na wyższych kondygnacjach mieszkania z tzw. komórkami lokatorskimi. W budynku przy ul. Garncarskiej 14-16 znajdują się wyłącznie mieszkania. Łącznie zyskamy 62 mieszkania oraz 6 lokali usługowych.

Miasto wspólnie z TBS przygotowało wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego o wsparcie przedsięwzięcie 75% dofinansowaniem. Całkowity koszt przedsięwzięcia oszacowano na ponad 30 mln zł.